

**ПРОТОКОЛ № 63/19**  
**Внеочередного общего собрания СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**г. Бородино, ул. 9 мая, дом № 51**  
**проведенного в форме очного-заочного голосования**

г. Бородино

«15» июля 2019 г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проведено по инициативе Управляющей компании ООО «Ваш управдом плюс» (ОГРН 1142448000683, ИНН 2445003218, КПП 244501001).

**Форма проведения общего собрания - очно-заочное голосование.**

Дата проведения очной части собрания – 27.06.2019 г. в 15-00 часов во дворе дома №51 ул. 9 Мая.

Дата начала голосования 15-00 часов 27.06.2019 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений 15-00 часов 15.07.2019 г.

Адрес приема решений собственников помещений: г. Бородино, ул. Октябрьская, д. № 87, пом. ООО «Ваш управдом плюс».

Дата и место подсчета голосов 15.07.2019 г. в 16-10 час, г. Бородино, ул. Октябрьская, д. 87 пом. ООО «Ваш управдом плюс».

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г.Бородино, ул. 9 Мая, д. 51, собственники владеют 2010,10 кв.м. всех жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, что составляет 2010,10 голосов (100% голосов собственников).

Количество присутствующих лиц на очной части внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – 4 человека (Приложение № 9).

Список приглашенных лиц на очную часть внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (Приложение № 10).

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г.Бородино, ул. Щетинкина, д. 23, приняли участие собственники и их представители в количестве 32 человек (список присутствующих прилагается – Приложение № 4 к настоящему протоколу), владеющие 1067,87 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 53,1 % голосов.

Кворум **имеется.** **Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.**

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. О выборе председателя и секретаря общего собрания и наделении данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. О выборе членов счетной комиссии и наделении данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, письменного договора горячего водоснабжения, отопления (теплоснабжения), (далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг) с ресурсоснабжающей организацией подтвердив ранее сложившиеся прямые отношения.
4. Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения (далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.
5. Принятие решения об отмене «РЕШЕНИЯ» внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Бородино, ул. 9 Мая, д. 51, проводимом в форме заочного голосования, оформленного Протоколом № 73/15 от 26.03.2015г., по вопросу № 4.
6. Утвердить перечень обязательных работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.9 Мая, д. 51 (Приложение № 1).
7. Утвердить тариф по жилищной услуге в размере 24,00 руб./м<sup>2</sup>.
8. Принятие решения об установке и введению в эксплуатацию общедомового прибора учета тепловой энергии на многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: ул. 9 Мая, д. 51.

9. Утвердить стоимость платы за выполнение работ, указанных в пункте 8, которая в соответствии с локально сметным расчетом ориентировочно составляет – 150,00 тыс. руб. с рассрочкой на 5 лет.
10. Принятие решения о том, что в расходах, связанных с установкой коллективного (общедомового) прибора учета, обязаны участвовать все собственники МКД путем сбора дополнительных средств.
11. Уполномочить управляющую компанию ООО «Ваш управдом ПЛЮС» выставлять в квитанции отдельной строкой общий размер расходов на установку ОПУ и сумму расходов на установку коллективного (общедомового) прибора учета, бремя которых несет собственник помещения, которая определяется исходя из его доли в праве общей собственности на общее имущество.
12. Принятие решения о подписании дополнительного соглашения к договору управления № 73 от 01.04.2015 г. в предлагаемой редакции, которое будет являться неотъемлемой его частью (Приложение № 2).
13. Утвердить положение о приёмке работ (услуг) собственниками помещений многоквартирного дома № 51 по ул.9 Мая в предлагаемой редакции (приложение № 3).
14. О выборе членов совета многоквартирного дома, а также определение председателя из числа членов совета дома.
15. Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении собраний, о решениях принятых общими собраниями собственников помещений и о результатах голосования - в общедоступных местах, на досках объявлений на первых этажах в подъездах дома № 51 ул.9 Мая.
16. Об утверждении места и адреса хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и копии решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование - по адресу ООО «Ваш управдом плюс» ул.Октябрьская, д. 87.

#### РЕШЕНИЕ:

**1. По первому вопросу повестки дня: О выборе председателя и секретаря общего собрания и наделении данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.**

СЛУШАЛИ: Лакиза Ольгу Владимировну, начальника РАС ООО «Ваш управдом плюс».

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателем Самусеву Л.Е. и секретарем общего собрания Миголеву Т.М. и наделить данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

**Голосовали:**

«за» - 1067,87 голосов – 53,1%;

«против» - 0,00 голосов-0,00 %;

«воздержались» - 0,00 голосов- 0,00%.

РЕШИЛИ по первому вопросу «О выборе председателя и секретаря общего собрания и наделении данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.» - **Выбрать председателем Самусеву Л.Е. и секретарем общего собрания Миголеву Т.М. и наделить данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.**

**2. По второму вопросу повестки дня: О выборе членов счетной комиссии и наделении данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещения многоквартирного дома.**

СЛУШАЛИ: Лакиза Ольгу Владимировну, начальника РАС ООО «Ваш управдом плюс».

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать членами счетной комиссии: Самусеву Л.Е. и Миголеву Т.М., Ермакову Т.М. и наделить данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещения многоквартирного дома в форме очно-заочного голосования.

**Голосовали:**

«за» - 1067,87 голосов – 53,1%;

«против» - 0,00 голосов-0,00 %;

«воздержались» - 0,00 голосов-0,00 %.

РЕШИЛИ по второму вопросу «О выборе членов счетной комиссии и наделении данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещения многоквартирного дома.» - **Выбрать членами счетной комиссии: Самусеву Л.Е. и Миголеву Т.М., Ермакову Т.М. и**

наделить данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещения многоквартирного дома в форме очно-заочного голосования.

**3. По третьему вопросу повестки дня: Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, письменного договора горячего водоснабжения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения), (далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг) с ресурсоснабжающей организацией подтвердив ранее сложившиеся прямые отношения.**

СЛУШАЛИ: Лакиза Ольгу Владимировну, начальника РАС ООО «Ваш управдом плюс».

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, письменного договора горячего водоснабжения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения), (далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг) с ресурсоснабжающей организацией подтвердив ранее сложившиеся прямые отношения.

**Голосовали:**

«за» - 1003,32 голосов – 49,89%;

«против» - 0,00 голосов- 0,00%;

«воздержались» - 64,55 голосов- 3,21%.

РЕШИЛИ по третьему вопросу «Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, письменного договора горячего водоснабжения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения), (далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг) с ресурсоснабжающей организацией подтвердив ранее сложившиеся прямые отношения.» - **Принять решение** о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, письменного договора горячего водоснабжения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения), (далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг) с ресурсоснабжающей организацией подтвердив ранее сложившиеся прямые отношения.

**4. По четвертому вопросу повестки дня: Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения, водоотведения, (далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.**

СЛУШАЛИ: Лакиза Ольгу Владимировну, начальника РАС ООО «Ваш управдом плюс».

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения, водоотведения, (далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

**Голосовали:**

«за» - 1003,32 голосов – 49,89%;

«против» - 0,00 голосов-0,00 %;

«воздержались» - 64,55 голосов- 3,21%.

РЕШИЛИ по четвертому вопросу «Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения, водоотведения, (далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.» - **Принять решения** о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения, водоотведения, (далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

**5. По пятому вопросу повестки дня:** *Принятие решения об отмене «РЕШЕНИЯ» внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу г.Бородино, ул. 9 Мая, д. 51, проводимом в форме заочного голосования, оформленного Протоколом № 73/15 от 26.03.2015г., по вопросу № 4.*

СЛУШАЛИ: Лакиза Ольгу Владимировну, начальника РАС ООО «Ваш управдом плюс».

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение об отмене «РЕШЕНИЯ» внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Бородино, ул. 9 Мая, д. 51, проводимом в форме заочного голосования, оформленного Протоколом № 73/15 от 26.03.2015г., по вопросу № 4.

**Голосовали:**

«за» - 929,32 голосов – 46,21%;

«против» - 0,00 голосов - 0,00 %;

«воздержались» - 138,55 голосов - 6,89%.

РЕШИЛИ по пятому вопросу «Принятие решения об отмене «РЕШЕНИЯ» внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Бородино, ул. 9 Мая, д. 51, проводимом в форме заочного голосования, оформленного Протоколом № 73/15 от 26.03.2015г., по вопросу № 4. - **Принять решение** об отмене «РЕШЕНИЯ» внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Бородино, ул. 9 Мая, д. 51, проводимом в форме заочного голосования, оформленного Протоколом № 73/15 от 26.03.2015г., по вопросу № 4.

**6. По шестому вопросу повестки дня:** *Утвердить перечень обязательных работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 9 Мая, д. 51 (Приложение № 1).*

СЛУШАЛИ: Лакиза Ольгу Владимировну, начальника РАС ООО «Ваш управдом плюс».

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить перечень обязательных работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 9 Мая, д. 51 (Приложение № 1).

**Голосовали:**

«за» - 1024,17 голосов – 50,93%;

«против» - 0,00 голосов - 0,00 %;

«воздержались» - 43,70 голосов - 2,17%.

РЕШИЛИ по шестому вопросу «Утвердить перечень обязательных работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 9 Мая, д. 51 (Приложение № 1).» - **Утвердить перечень** обязательных работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 9 Мая, д. 51 (Приложение № 1).

**7. По седьмому вопросу повестки дня:** *Утвердить тариф по жилищной услуге в размере 24,00 руб./м<sup>2</sup>*

СЛУШАЛИ: Лакиза Ольгу Владимировну, начальника РАС ООО «Ваш управдом плюс».

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить тариф по жилищной услуге в размере 24,00 руб./м<sup>2</sup>.

**Голосовали:**

«за» - 130,20 голосов – 6,47%;

«против» - 517,57 голосов - 25,74%;

«воздержались» - 420,10 голосов - 20,89%.

РЕШИЛИ по седьмому вопросу «Утвердить тариф по жилищной услуге в размере 24,00 руб./м<sup>2</sup>.» - **Не утверждать тариф** по жилищной услуге в размере 24,00 руб./м<sup>2</sup>.

**8. По восьмому вопросу повестки дня:** *Принятие решения об установке и введению в эксплуатацию общедомового прибора учета тепловой энергии на многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: ул. 9 Мая, д. 51.*

СЛУШАЛИ: Лакиза Ольгу Владимировну, начальника РАС ООО «Ваш управдом плюс».

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решения об установке и введению в эксплуатацию общедомового прибор учета тепловой энергии на многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: ул. 9 Мая, д. 51

**Голосовали:**

«за» - 85,90 голосов - 4,27%;

«против» - 981,97 голосов – 48,83%;

«воздержались» - 0,00 голосов-0,00%.

РЕШИЛИ по восьмому вопросу «Принятие решения об установке и введению в эксплуатацию общедомового прибора учета тепловой энергии на многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: ул. 9 Мая, д. 51.» - **Не устанавливать** общедомовой прибор учета тепловой энергии на многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: ул. 9 Мая, д. 51.

**9. По девятому вопросу повестки дня: Утвердить стоимость платы за выполнение работ, указанных в пункте 8, которая в соответствии с локально сметным расчетом ориентировочно составляет – 150,00 тыс. руб. с рассрочкой на 5 лет.**

СЛУШАЛИ: Лакиза Ольгу Владимировну, начальника РАС ООО «Ваш управдом плюс».

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить стоимость платы за выполнение работ, указанных в пункте 8, которая в соответствии с локально сметным расчетом ориентировочно составляет – 150,00 тыс. руб. с рассрочкой на 5 лет.

**Голосовали:**

«за»- 43,20 голосов – 2,15%;

«против» - 981,97 голосов – 48,83%;

«воздержались» - 42,70 голосов-2,12%.

РЕШИЛИ по девятому вопросу «Утвердить стоимость платы за выполнение работ, указанных в пункте 8, которая в соответствии с локально сметным расчетом ориентировочно составляет – 150,00 тыс. руб. с рассрочкой на 5 лет.» - **Не утверждать** стоимость платы за выполнение работ, указанных в пункте 8, которая в соответствии с локально сметным расчетом ориентировочно составляет – 150,00 тыс. руб. с рассрочкой на 5 лет.

**10. По десятому вопросу повестки дня: Принятие решения о том, что в расходах, связанных с установкой коллективных (общедомовых) приборов учета, обязаны участвовать все собственники МКД путем сбора дополнительных средств.**

СЛУШАЛИ: Лакиза Ольгу Владимировну, начальника РАС ООО «Ваш управдом плюс».

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решения о том, что в расходах, связанных с установкой коллективных (общедомовых) приборов учета, обязаны участвовать все собственники МКД путем сбора дополнительных средств.

«за» - 43,20 голосов – 2,15%;

«против» - 1024,67 голосов-50,95 %;

«воздержались» - 0,00 голосов-0,00%.

РЕШИЛИ по десятому вопросу «Принятие решения о том, что в расходах, связанных с установкой коллективных (общедомовых) приборов учета, обязаны участвовать все собственники МКД путем сбора дополнительных средств.» - **Не принимать** решения о том, что в расходах, связанных с установкой коллективных (общедомовых) приборов учета, обязаны участвовать все собственники МКД путем сбора дополнительных средств.

**11. По одиннадцатому вопросу повестки дня: Уполномочить управляющую компанию ООО «Ваш управдом ПЛЮС» выставлять в квитанции отдельной строкой общий размер расходов на установку ОПУ и сумму расходов на установку коллективного (общедомового) прибора учета, бремя которых несет собственник помещения, которая определяется исходя из его доли в праве общей собственности на общее имущество.**

СЛУШАЛИ: Лакиза Ольгу Владимировну, начальника РАС ООО «Ваш управдом плюс».

ПРЕДЛОЖЕНО: Уполномочить управляющую компанию ООО «Ваш управдом ПЛЮС» выставлять в квитанции отдельной строкой общий размер расходов на установку ОПУ и сумму расходов на установку коллективного (общедомового) прибора учета, бремя которых несет собственник помещения, которая определяется исходя из его доли в праве общей собственности на общее имущество.

**Голосовали:**

«за» - 85,90 голосов – 4,27%;

«против» - 981,97 голосов-48,83 %;

«воздержались» - 0,00 голосов-0,00%.

РЕШИЛИ по одиннадцатому вопросу «Уполномочить управляющую компанию ООО «Ваш управдом ПЛЮС» выставлять в квитанции отдельной строкой общий размер расходов на установку ОПУ и сумму расходов на установку коллективного (общедомового) прибора учета, бремя которых несет собственник помещения, которая определяется исходя из его доли в праве общей собственности на общее имущество.»

- Не наделять полномочиями управляющую компанию ООО «Ваш управдом ПЛЮС» выставлять в

квитанции отдельной строкой общий размер расходов на установку ОПУ и сумму расходов на установку коллективного (общедомового) прибора учета, бремя которых несет собственник помещения, которая определяется исходя из его доли в праве общей собственности на общее имущество.

**12. По двенадцатому вопросу повестки дня: Принятие решения о подписании дополнительного соглашения к договору управления № 73 от 01.04.2015 г. в предлагаемой редакции, которое будет являться неотъемлемой его частью (Приложение № 2).**

СЛУШАЛИ: Лакиза Ольгу Владимировну, начальника РАС ООО «Ваш управдом плюс».

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о подписании дополнительного соглашения к договору управления № 73 от 01.04.2015 г. в предлагаемой редакции, которое будет являться неотъемлемой его частью (Приложение № 2).

**Голосовали:**

«за» - 644,50 голосов – 32,05 %;

«против» - 219,00 голосов-10,89 %;

«воздержались» - 204,37 голосов-10,16 %.

РЕШИЛИ по двенадцатому вопросу «Принятие решения о подписании дополнительного соглашения к договору управления № 73 от 01.04.2015 г. в предлагаемой редакции, которое будет являться неотъемлемой его частью (Приложение № 2)» - Принятие решения о подписании дополнительного соглашения к договору управления № 73 от 01.04.2015 г. в предлагаемой редакции, которое будет являться неотъемлемой его частью (Приложение № 2).

**13. По тринадцатому вопросу повестки дня: Утвердить положение о приёмке работ (услуг) собственниками помещений многоквартирного дома № 51 по ул.9 Мая в предлагаемой редакции (приложение № 3).**

СЛУШАЛИ: Лакиза Ольгу Владимировну, начальника РАС ООО «Ваш управдом плюс».

ПРЕДЛОЖЕНО Утвердить положение о приёмке работ (услуг) собственниками помещений многоквартирного дома № 51 по ул. 9 Мая в предлагаемой редакции (приложение № 3).

**Голосовали:**

«за» - 736,67 голосов – 36,63 %;

«против» - 201,00 голосов-9,99 %;

«воздержались» - 130,20 голосов-6,47 %.

РЕШИЛИ по тринадцатому вопросу «Утвердить положение о приёмке работ (услуг) собственниками помещений многоквартирного дома № 51 по ул.9 Мая в предлагаемой редакции (приложение № 3).» - Утвердить положение о приёмке работ (услуг) собственниками помещений многоквартирного дома № 51 по ул.9 Мая в предлагаемой редакции (приложение № 3).

**14. По четырнадцатому вопросу повестки дня: О выборе членов совета многоквартирного дома, а также определение председателя из числа членов совета дома.**

СЛУШАЛИ: Лакиза Ольгу Владимировну, начальника РАС ООО «Ваш управдом плюс».

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать членами совета многоквартирного дома: Миголеву Т.М., Никулину Л.В., Кажакину Е.В., а представителем из числа членов совета дома выбрать Миголеву Т.М.

**Голосовали:**

«за» - 1025,17 голосов – 50,98%;

«против» - 0,00 голосов-0,00 %;

«воздержались» - 42,70 голосов-2,12 %.

РЕШИЛИ по четырнадцатому вопросу «О выборе членов совета многоквартирного дома, а также определение председателя из числа членов совета дома.» - Выбрать членами совета многоквартирного дома: Миголеву Т.М., Никулину Л.В., Кажакину Е.В., а представителем из числа членов совета дома выбрать Миголеву Т.М.

**15. По пятнадцатому вопросу повестки дня: Об утверждении порядка уведомления собственников с проведении собраний, о решениях принятых общими собраниями собственников помещений и с результатах голосования - в общедоступных местах, на досках объявлений на первых этажах с подъездах дома № 52 ул.9Мая**

СЛУШАЛИ: Лакиза Ольгу Владимировну, начальника РАС ООО «Ваш управдом плюс».

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить порядок уведомления собственников о проведении собраний, о решениях принятых общими собраниями собственников помещений и о результатах голосования - в общедоступных местах, на досках объявлений на первых этажах в подъездах дома № 51 ул.9Мая

**Голосовали:**

«за» - 1025,17 голосов – 50,98 %;

«против» - 0,00 голосов-0,00 %;

«воздержались» - 42,70 голосов-2,12 %.

**РЕШИЛИ** по пятнадцатому вопросу «Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении собраний, о решениях принятых общими собраниями собственников помещений и о результатах голосования - в общедоступных местах, на досках объявлений на первых этажах в подъездах дома № 51 ул.9 Мая» - Утвердить порядок уведомления собственников о проведении собраний, о решениях принятых общими собраниями собственников помещений и о результатах голосования - в общедоступных местах, на досках объявлений на первых этажах в подъездах дома № 51 ул.9Мая.

**16. По шестнадцатому вопросу повестки дня: Об утверждении места и адреса хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и копии решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование - по адресу ООО «Ваш управдом плюс» ул.Октябрьская, д. 87.**

**СЛУШАЛИ:** Лакиза Ольгу Владимировну, начальника РАС ООО «Ваш управдом плюс».

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить место и адрес хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и копии решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование - по адресу ООО «Ваш управдом плюс» ул.Октябрьская, д. 87.

**Голосовали:**

«за» - 1025,17 голосов – 50,98 %;

«против» - 0,00 голосов-0,00 %;

«воздержались» - 42,70 голосов- 2,12 %.

**РЕШИЛИ** по шестнадцатому вопросу: «Об утверждении места и адреса хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и копии решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование - по адресу ООО «Ваш управдом плюс» ул.Октябрьская, д. 87.» - Утвердить место и адрес хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и копии решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование - по адресу ООО «Ваш управдом плюс» ул.Октябрьская, д. 87.

*Приложение № 1 – Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.*

*Приложение № 2- Дополнительное соглашение к договору управления.*

*Приложение № 3- Положение о приёмке работ (услуг) собственниками помещений многоквартирного дома.*

*Приложение № 4- Реестр собственников помещений голосовавших на общем собрании.*

*Приложение № 5– Решения собственников.*

*Приложение № 6-Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.*

*Приложение № 7 - Уведомление о проведении внеочередного общего собрания в очно - заочной форме собственников помещений в многоквартирном доме.*

*Приложение № 8-Документ, подтверждающий размещение уведомлений о проведении внеочередного общего собрания в форме очно-заочной форме собственников помещений в многоквартирном доме на досках объявлений на первых этажах в подъездах дома.*

*Приложение № 9-Список присутствующих лиц.*

*Приложение № 10-Список приглашенных лиц.*

Председатель собрания: Самусева Л.Е. /Самусева Л.Е./

Секретарь собрания: Мигалева Т.М. /Мигалева Т.М./

Члены счетной комиссии: Самусева Л.Е. / Самусева Л.Е./

Мигалева Т.М. / Мигалева Т.М./

Ермакова Т.В. / Ермакова Т.В./

